

Verwijzingsblad tarieven zelfbouw bij de gemeente Almere

1.1 Verwijzing tarieven en (aansluit)kosten gemeente Almere

Voorziening	Toelichting	Verwijzing
Rioolaansluiting hemelwaterafvoer en drainage, indien van toepassing.	Prijs per afvoer; vuilwater (riool), hemelwater en drainage. In de meeste gevallen is een aansluiting voor vuilwater en hemelwaterafvoer nodig. Drainage kan evt. gecombineerd worden met hemelwaterafvoer. Voor een tijdelijke voorziening gelden de werkelijke kosten.	Zoekresultaten Lokale wet- en regelgeving (overheid.nl)
Gemeentelijke Belastingen	Rioolheffing per perceel per belastingjaar Afvalstoffenheffing per perceel per belastingjaar Onroerende-zaakbelasting (OZB), dient te worden betaald vanaf 1 januari volgend op het tijdstip van afname van de kavel. De hoogte van de aanslag hangt af van de waarde per die datum.	Tarieven belastingen Almere

1.2 Verwijzing tarieven rioolaansluitingen en in- en uitritten

Voorzieningen	Toelichting	Verwijzing
Rioolaansluitingen	Het tarief voor het op verzoek maken van aansluitingen op het rioolstelsel op plaatsen waar de definitieve verharding nog niet is aangebracht.	Rioolaansluiting en/of in- en uitrit aanvragen Almere
In- en uitritten	Het tarief voor het in behandeling nemen van een aanvraag voor het aanleggen/wijzigen van een uitrit.	Rioolaansluiting en/of in- en uitrit aanvragen Almere

1.3 Verwijzing bouwleges gemeente Almere

Voorzieningen	Toelichting	Verwijzing
Bouwleges omgevingsvergunning en Overige vergunningen	Aan het behandelen van jouw aanvraag ben je kosten (leges) verschuldigd. De leges zijn afhankelijk van de activiteiten die in de beschikking zijn opgenomen. Per activiteit wordt een legesbedrag in rekening gebracht. De hoogte van de leges voor de verschillende activiteiten.	Leges betalen Almere

2.1 Verwijzing tarieven en (aansluit)kosten van derden

Voorziening	Toelichting	Verwijzing
Kadasterkosten	Het Kadaster rekent bijvoorbeeld kosten voor het bepalen van de voorlopige kavelgrenzen, de tenaamstelling van de kavel bij de notaris en de verificatiemeting van de kavel.	Kadaster Particulier - Kadaster.nl particulier
Elektra (Liander)	Aansluit- en transporttarieven elektriciteit	Nieuwe tarieven 2023 voor consumenten en MKB (liander.nl)
Water (Vitens)	Drinkwatertarieven consumenten	Tarieven en voorwaarden Vitens
Stadsverwarming (Vattenfall)	Verplichte afname in Almere Stad en Almere Poort.	Stadsverwarming Met stadswarmte zit je goed Vattenfall

Disclaimer Dit overzicht is met grote zorgvuldigheid samengesteld, maar hieraan kunnen geen rechten worden ontleend. De vermelde tarieven betreffen een standaardaansluiting of -aanvraag in een standaard situatie, tarieven in overige situaties kunnen afwijken. De bronhouder beschikt altijd over de meest actuele informatie en bindende tarieven. Tarieven kunnen wijzigen. De wijziging van de Omgevingswet kan invloed hebben op de vastgestelde leges.